

Số: 16/KH-HĐND

Nam Định, ngày 03 tháng 4 năm 2025

KẾ HOẠCH

Tổ chức kỳ họp thứ 26 (để giải quyết công việc phát sinh đột xuất) HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1498-TB/TU ngày 03/4/2025 về chủ trương tổ chức kỳ họp Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021 - 2026 để giải quyết công việc phát sinh đột xuất;

Trên cơ sở Văn bản số 67/UBND-VP2 ngày 26/3/2025 của Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh về việc đề nghị HĐND tỉnh tổ chức kỳ họp để giải quyết công việc phát sinh đột xuất.

Thực hiện sự chỉ đạo của Đảng ủy HĐND tỉnh, Thường trực HĐND tỉnh thống nhất Kế hoạch tổ chức kỳ họp thứ 26 HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021-2026 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Xem xét và quyết định một số nội dung thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh theo đề nghị của UBND tỉnh để kịp thời đáp ứng yêu cầu thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

2. Yêu cầu

- Các cơ quan, đơn vị căn cứ vào kế hoạch này, chủ động chuẩn bị nội dung kỳ họp thứ 26 HĐND tỉnh bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

- Bảo đảm sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc chuẩn bị nội dung kỳ họp.

II. NỘI DUNG

HĐND tỉnh xem xét, quyết định các nội dung sau:

1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 78/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh thông qua Bảng giá đất điều chỉnh và hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh.

2. Chấp thuận bổ sung danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2025 trên địa bàn tỉnh (*Chi tiết tại phụ lục I kèm theo*).

3. Chấp thuận bổ sung danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2025 trên địa bàn tỉnh (*Chi tiết tại phụ lục II kèm theo*).

4. Điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2024.

5. Bãi bỏ Nghị quyết số 62/2019/NQ-HĐND ngày 07/12/2019 của HĐND tỉnh phân cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh.

6. Điều chỉnh Phụ lục nhiệm vụ và dự toán kinh phí mua sắm thiết bị y tế để nâng cao năng lực chuyên môn Bệnh viện đa khoa tỉnh Nam Định tại cơ sở mới (Khu đô thị Mỹ Trung – TP. Nam Định) giai đoạn 2024-2025 tại Nghị quyết số 120/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh.

7. Nghị quyết về việc tạm giao bổ sung biên chế công chức quản lý thị trường cho Sở Công Thương.

8. Bãi bỏ Nghị quyết số 04/2025/NQ-HĐND ngày 19/02/2025 của HĐND tỉnh quy định về chính sách hỗ trợ thêm đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy thuộc phạm vi quản lý của tỉnh.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM

1. Thời gian: 08h00 ngày 10 tháng 4 năm 2025 (thứ Năm).

2. Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - nhà A, Trụ sở HĐND-UBND tỉnh.

IV. THÀNH PHẦN THAM DỰ KỶ HỢP

1. Các vị đại biểu HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021-2026.

2. Khách mời tham dự kỳ họp:

- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy;
- Đại diện Ban Thường trực Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng UBND tỉnh;
- Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan;
- Báo Nam Định, Đài PTTH tỉnh.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thường trực HĐND tỉnh

- Chủ trì phối hợp với UBND tỉnh và các cơ quan có liên quan trong việc chuẩn bị và tổ chức kỳ họp, triệu tập kỳ họp trước ngày khai mạc kỳ họp 07 ngày theo quy định.

- Giao Trưởng các Ban HĐND tỉnh chủ trì tổ chức cho Ban tiến hành thẩm tra các nội dung trình kỳ họp HĐND tỉnh theo quy định.

- Tổ chức phiên họp nghe, xem xét và cho ý kiến về kết quả thẩm tra của các Ban HĐND tỉnh trước khi trình kỳ họp.

- Chỉ đạo Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh tham mưu nội dung và chuẩn bị các điều kiện bảo đảm tổ chức kỳ họp.

2. Đề nghị UBND tỉnh

- Phối hợp với Thường trực HĐND tỉnh chuẩn bị các nội dung của kỳ họp.

- Chuẩn bị và gửi các tài liệu phục vụ công tác thẩm tra về Thường trực HĐND tỉnh (qua Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh) **trước ngày 05 tháng 4 năm 2025 (số lượng 15 bộ)**. Tài liệu chính thức của kỳ họp gửi 20 bộ về Thường trực HĐND tỉnh và bản điện tử gửi qua hòm thư công vụ: vphdnd-namdinh@chinhphu.vn **trước ngày 08 tháng 4 năm 2025** để chuyển cho đại biểu nghiên cứu trước khi dự kỳ họp.

- Ngoài việc chuẩn bị tài liệu đầy đủ theo yêu cầu để gửi đến đại biểu, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan tham mưu chuẩn bị nội dung tóm tắt các tờ trình để trình bày phù hợp với thời lượng được bố trí tại kỳ họp.

3. Các Ban HĐND tỉnh

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và nhiệm vụ được Thường trực HĐND tỉnh phân công, Trưởng các Ban HĐND tỉnh chủ động chủ trì tổ chức cho Ban mình thực hiện thẩm tra các nội dung theo luật định:

- + Trưởng Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh chủ trì tổ chức cho Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thẩm tra các đề án, dự thảo nghị quyết nêu tại các Mục 1, 2, 3, 4, 5, 6 Phần II của Kế hoạch này.

- + Trưởng Ban Pháp chế HĐND tỉnh chủ trì tổ chức cho Ban Pháp chế HĐND tỉnh thẩm tra các đề án, dự thảo nghị quyết nêu tại các Mục 7, 8 Phần II của Kế hoạch này.

- Các Ban HĐND tỉnh tổ chức thẩm tra, hoàn thành và báo cáo kết quả thẩm tra tại phiên họp Thường trực HĐND tỉnh (dự kiến tổ chức ngày 08/4/2025).

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh

- Tham mưu cho Thường trực HĐND tỉnh:

- + Tham mưu các văn bản: Quyết định triệu tập, Giấy mời dự kỳ họp, Chương trình, điều hành kỳ họp,...

+ Tham mưu triển khai thực hiện tốt kế hoạch tổ chức kỳ họp thứ 26 của HĐND tỉnh theo quy định. Phối hợp với các cơ quan có liên quan chuẩn bị nội dung và các điều kiện tổ chức kỳ họp.

- Chỉ đạo việc tham mưu, phục vụ các Ban HĐND tỉnh tiến hành hoạt động thẩm tra.

- Thực hiện nhiệm vụ Thư ký kỳ họp.

- Phối hợp với các Ban HĐND tỉnh rà soát, chỉnh lý dự thảo Nghị quyết, trình ký ban hành.

- Hoàn thiện hồ sơ kỳ họp gửi Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Chính phủ; xây dựng Kỷ yếu kỳ họp.

5. Các đại biểu HĐND tỉnh

- Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ quyền và trách nhiệm của đại biểu HĐND trước, trong và sau kỳ họp theo luật định.

- Chủ động nghiên cứu tài liệu kỳ họp, thực hiện giám sát tại kỳ họp. Tham gia tích cực và trách nhiệm trong việc thảo luận và quyết định các nội dung trong Chương trình kỳ họp.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức kỳ họp thứ 26 HĐND tỉnh khóa XIX, nhiệm kỳ 2021 - 2026, đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan và các vị đại biểu HĐND tỉnh khóa XIX phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đảng ủy Các cơ quan Đảng tỉnh;
- Đảng ủy HĐND tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: Nội vụ, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp;
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND, VP UBND tỉnh;
- Báo Nam Định, Đài PTTH tỉnh;
- Lưu: VT. 

(để
báo
cáo)

TM. THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Nguyễn Phùng Hoan



Phụ lục I
ĐANH MỤC BỔ SUNG CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
(Kèm theo Kế hoạch số 16/KH-HĐND ngày 03/4/2025 của Thường trực HĐND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Văn bản pháp lý có liên quan	Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD		
				Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa				
TỔNG			9,88	5,43	5,43	4,45			
1	Đất năng lượng		1,68	1,68	1,68				
	TP Nam Định		0,30	0,30	0,30				
	Công trình Đường dây đầu nối điện Nhà máy điện rác Greenity	phường Lộc Hòa	0,30	0,30	0,30			Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 04/5/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải tại xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Nam Định
	Huyện Hải Hậu		1,38	1,38	1,38				
	Dự án Đường dây và TBA 110Kv Thịnh Long	các xã: Hải Giang, Hải Phong, Hải Ninh, Hải Phú, Hải Châu	1,38	1,38	1,38			Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 21/01/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
2	Đất quốc phòng		0,55	0,35	0,35	0,20			
	Huyện Xuân Trường		0,22	0,22	0,22				
	Dự án Xây dựng trận địa hỏa lực	thị trấn Xuân Trường	0,22	0,22	0,22			Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của UBND huyện Xuân Trường v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng trận địa SMPK 12,7mm và trận địa Hỏa lực	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Trường
	Huyện Hải Hậu		0,33	0,13	0,13	0,20			

	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Văn bản pháp lý có liên quan	Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD		
				Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa				
	Dự án Xây dựng trận địa Trung đội SMPK 12,7 mm	thị trấn Yên Định (Hải Bắc cũ)	0,13	0,13	0,13			Phục vụ GPMB tuyến đường Tây Sông Múc; Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trận địa Trung đội SMPK 12,7 mm/Ban CHQS huyện Hải Hậu/ Bộ CHQS tỉnh Nam Định	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
	Dự án Xây dựng trận địa 12,7mm Hải Lý	thị trấn Cồn (Hải Lý cũ)	0,20			0,20		Phục vụ GPMB tuyến đường bộ ven biển; QĐ số 132/QĐ-TTg ngày 17/01/2020 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định phê duyệt dự án số 1135/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 của UBND tỉnh	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
3	Đất ở tại nông thôn		6,00	2,00	2,00	4,00			
	Huyện Giao Thủy		4,00			4,00			
	Dự án Khu dân cư tập trung xóm Xuân Ninh xã Bạch Long	xã Bạch Long	4,00			4,00		Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy
	Huyện Hải Hậu		2,00	2,00	2,00				
	Dự án xây dựng khu dân cư tập trung Cánh Tây xóm 9 xã Hải Nam	xã Hải Nam	2,00	2,00	2,00			Nghị quyết số 85/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư tập trung Cánh Tây xóm 9, xã Hải Nam, huyện Hải Hậu	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
4	Đất tôn giáo		0,8	0,8	0,8				
	Huyện Giao Thủy		0,8	0,8	0,8				

	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Văn bản pháp lý có liên quan	Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD		
				Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa				
	Dự án Mở rộng chùa Hưng Trung	thị trấn Giao Thủy (xã Giao Tiên cũ)	0,8	0,8	0,8			Văn bản số 1052/UBND-VP3 ngày 12/12/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương cho chùa Hưng Trung lập thủ tục mở rộng khuôn viên tại xã Giao Tiên, huyện Giao Thủy	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy
5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo		0,60	0,60	0,60				
	Huyện Hải Hậu		0,60	0,60	0,60				
	Dự án Xây dựng công trình: Móng 2 tầng -05 phòng học tầng 1 trường Mầm non Hải Phúc	xã Hải Nam (xã Hải Phúc cũ)	0,60	0,60	0,60			Quyết định số 4483/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Móng 2 tầng - 05 phòng học tầng 1 trường Mầm non Hải Phúc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
6	Đất cơ sở văn hóa		0,25			0,25			
	Huyện Hải Hậu		0,25			0,25			
	Dự án Khu tường niệm tứ tổ khai sáng và liệt tổ	xã Hải Trung	0,25			0,25		Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 13/02/2025 của UBND xã Hải Trung về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Khu tường niệm tứ tổ khai sáng và các liệt tổ tại khu trung tâm xã Hải Trung, huyện Hải Hậu	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
	Đất công trình cấp nước, thoát nước		0,40	0,40	0,40				
	Huyện Hải Hậu		0,40	0,40	0,40				
	Dự án Trạm tăng áp nhà máy nước	xã Hải Tây	0,40	0,40	0,40			QĐ số 703/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng nhà máy nước sạch tại xã Hải Trung	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu



Phụ lục II
DANH MỤC BỔ SUNG CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
(Kèm theo Kế hoạch số 16/KH-HĐND ngày 03/4/2025 của Thường trực HĐND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	Văn bản pháp lý có liên quan	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó				
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ				
	DANH MỤC BỔ SUNG CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN NĂM 2025		6,46	6,39	6,39		0,07		
1	Đất Quốc phòng		0,35	0,35	0,35				
-	Huyện Hải Hậu		0,13	0,13	0,13				
	Công trình Xây dựng trận địa Trung đội SMPK 12,7 mm	TT. Yên Định (xã Hải Bắc cũ)	0,13	0,13	0,13			- Phục vụ GPMB tuyến đường Tây Sông Múc; Quyết định số 2116/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án cải tạo nâng cấp đường Tây Sông Múc; - Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trận địa Trung đội SMPK 12,7 mm Ban CHQS huyện Hải Hậu/ Bộ CHQS tỉnh Nam Định	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
-	Huyện Xuân Trường		0,22	0,22	0,22				
	Công trình Xây dựng trận địa Hòa lực	TT. Xuân Trường	0,22	0,22	0,22			Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 27/02/2025 của UBND huyện Xuân Trường v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng trận địa SMPK 12,7mm và trận địa Hòa lực.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Trường
2	Đất thương mại dịch vụ		0,55	0,55	0,55				
-	Huyện Hải Hậu		0,55	0,55	0,55				
	Dự án Xây dựng cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ thương mại tổng hợp tại xã Hải Hưng	xã Hải Hưng	0,55	0,55	0,55			- Quyết định số 2009/QĐ-UBND ngày 26/9/2024 của UBND tỉnh về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp nhận nhà đầu tư;	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
3	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng		2,03	1,96	1,96		0,07		
-	Thành phố Nam Định		0,30	0,30	0,30				
	Công trình Đường dây đầu nối điện Nhà máy điện rác Greenity Nam Định	phường Lộc Hòa	0,30	0,30	0,30			Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 04/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu xử lý rác thải tại xã Mỹ Thành, huyện Mỹ Lộc	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Nam Định
-	Huyện Hải Hậu		1,73	1,66	1,66		0,07		
	Công trình Đường dây 220kV đầu nối vào TBA 220Kv Hải Hậu	các xã: Hải Anh, Hải Trung, Hải Long, Hải Đường và TT. Yên Định	1,73	1,66	1,66		0,07	- Đã có NQ thu hồi số 79/NQ-HĐND ngày 14/7/2023; - Quyết định số 205/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
4	Đất công trình cấp nước, thoát nước		0,40	0,40	0,40				
-	Huyện Hải Hậu		0,40	0,40	0,40				

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Văn bản pháp lý có liên quan	Ghi chú
				Tổng số	Trong đó					
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ				
	Dự án Trạm tăng áp nhà máy nước	xã Hải Tây	0,40	0,40	0,40				- Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh v/v phê duyệt danh mục dự án xã hội hóa để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng nhà máy nước sạch tại xã Hải Trung; Quyết định số 703/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng nhà máy nước sạch tại xã Hải Trung	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
5	Đất Tôn giáo		0,80	0,80	0,80					
-	Huyện Giao Thủy		0,80	0,80	0,80					
	Dự án Mở rộng chùa Hưng Trung	TT. Giao Thủy (xã Giao Tiến cũ)	0,80	0,80	0,80				Văn bản số 1052/UBND-VP3 ngày 12/12/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương cho chùa Hưng Trung lập thủ tục mở rộng khuôn viên tại xã Giao Tiến, huyện Giao Thủy	
6	Đất ở		2,33	2,33	2,33					
6.1	Đất ở đô thị									
6.2	Đất ở nông thôn		2,33	2,33	2,33					
-	Huyện Hải Hậu		2,03	2,03	2,03					
	Dự án xây dựng khu dân cư tập trung Cánh Tây xóm 9 xã Hải Nam	xã Hải Nam	2,0	2,0	2,0				- Nghị quyết số 85/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của HĐND tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư tập trung Cánh Tây xóm 9, xã Hải Nam, huyện Hải Hậu;	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
	Đầu giá quyền sử dụng đất (1 vị trí)	xã Hải Đường	0,03	0,03	0,03					Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu
-	Huyện Giao Thủy		0,30	0,30	0,30					
	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thủy Thành (điểm số 1)	xã Giao Châu	0,10	0,1	0,1					Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy
	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thủy Thành (điểm số 2)	xã Giao Châu	0,10	0,1	0,1					Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy
	Đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thủy Thành (điểm số 3)	xã Giao Châu	0,10	0,1	0,1					Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy
	TỔNG SỐ		6,46	6,39	6,39		0,07			